

Sitzungsniederschrift
der Gemeindevertretung Lammershagen

vom 25.03.2024 im Dorfgemeinschaftshaus Bellin

Beginn: 19.00 Uhr - Ende: 22.14 Uhr

Für diese Sitzung enthalten die Seiten 1 bis 7 Verhandlungsniederschriften und Beschlüsse mit den lfd. Nummern 1 bis 15 (i. W. fünfzehn)

.....
Unterschrift

A n w e s e n d:

a) stimmberechtigt

Bürgermeisterin Rebekka Schmahlfuß
(als Vorsitzende)

GV Dieter Ehlers
GV Michael Grimm
GV Rasmus Hansen
GV Jörn Koch
GV Leif Liebscher
GV Hans-Jakob Thießen
GVin Sabine Thießen
GV Olaf Wahnschaffe

b) nicht stimmberechtigt

Stefan Forberger, Protokollführer

Es fehlte:

a) entschuldigt:

b) unentschuldigt

Die Mitglieder der **Gemeindevertretung Lammershagen** waren durch Einladung vom **14.03.2024** auf **Montag**, den **25.03.2024** zu **19.00 Uhr** unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gegeben worden. Die Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist Einwendungen nicht erhoben wurden.

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlußfähigkeit
2. Genehmigung der Tagesordnung, Beschluss nichtöffentlicher Tagesordnungspunkte
3. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 21.12.2023
4. Beratung und Beschlussfassung - Blühwiese am Rodehorster Weg (Antrag Fraktion Bündnis 90/Die Grünen)
5. Beratung und Beschlussfassung zur Einrichtung einer Lenkungsgruppe „Feuerwehr“ zur Sicherstellung der Aufgaben der Gemeinde nach § 2 Brandschutzgesetz – BrSchG. (Antrag Fraktion Bündnis 90/Die Grünen)
6. Beratung und Beschlussfassung zum priorisierten Schlüsselprojekt S 6 (OEK) Modernisierung und Erweiterung von Spiel- und Sportflächen (Antrag Fraktion Bündnis 90/Die Grünen)
7. Beratung und Beschlussfassung über weitere Maßnahmen zur Reduzierung der zulässigen Höchstgeschwindigkeit auf 70 Stundenkilometer vor dem Ortseingangsschild Bellin aus Richtung Selent kommend (B 202)
8. Beratung und Beschlussfassung über Möglichkeiten der Geschwindigkeitsreduzierung in einigen Ortsteilen
9. Beratung und Beschlussfassung über Änderung der Entschädigungssatzung
10. Beratung und Beschlussfassung über die Reinigung der Gehwege, Bushaltestellen und Straßenschilder
11. Beratung und Beschlussfassung über die Gründung eines Arbeitskreises Dorfgemeinschaftshaus
12. Beratung und Beschlussfassung über Pachtanpassung gemeindlicher Liegenschaften
13. Berichte der Ausschüsse und der Bürgermeisterin
14. Verschiedenes
15. Einwohnerfragestunde

Es ist vorgesehen, TOP 12 gem. § 35 GO in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt.

1. Begrüßung der Gemeindevertretung und Eröffnung der Sitzung durch die Bürgermeisterin

Bgmin R. Schmahlfuß begrüßt die Gemeindevertretung, stellt fest, dass sie nach der Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist und eröffnet die Sitzung.

2. Genehmigung der Tagesordnung

Bgmin R. Schmahlfuß beantragt den TOP 12 um die Parkplatz-/Grundstückssituation an der Bauernreihe zu ergänzen und den TOP – wie vorgesehen – in nichtöffentlicher – Sitzung zum Schluß der GV-Sitzung zu behandeln. Die vollzählig anwesende GV stimmt dem einstimmig zu. Die bisherigen TOP 13 bis 15 werden hierdurch die neuen TOP 12-14; der bisherige TOP 12 wird zum TOP 15.

3. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 21.12.2023

Das Protokoll wurde einstimmig von der GV genehmigt.

4. Beratung und Beschlussfassung - Blühwiese am Rodehorster Weg (Antrag Fraktion Bündnis 90/Die Grünen)

Die Gutsverwaltung Lammershagen stellt freundlicherweise das Grundstück am Rodehorster Weg (ca. 1200 qm) zur Verfügung, so dass hier eine Blühwiese angelegt werden kann.

Basierend auf einer Ortsbesichtigung am 18.3.2024 hat Frau Haase-Ziesemer die Flächencharakteristik, die vorhandenen Pflanzenarten und eine Empfehlung bezüglich der Bewirtschaftung des Grundstücks zur Entwicklung einer Blühwiese schriftlich festgehalten.

Im Rahmen der Beratung werden noch folgende Punkte angesprochen:

- ggf. später Beschilderung,
- Regiosaat.

Die GV beschließt einstimmig, dass eine Blühwiese auf der Fläche angelegt wird.

5. Beratung und Beschlussfassung zur Einrichtung einer Lenkungsgruppe „Feuerwehr“ zur Sicherstellung der Aufgaben der Gemeinde nach § 2 Brandschutzgesetz – BrSchG. (Antrag Fraktion Bündnis 90/Die Grünen)

In der Lenkungsgruppe sollen die Aufgaben der Sicherstellung des abwehrenden Brandschutzes, Löschwasserversorgung und insbesondere die Errichtung eines Gerätehauses nach DIN 14092 sowie weiteren damit verbundenen Verordnungen von Gemeindevertreter:innen und Vertreter:innen der Feuerwehr besprochen und für die Gemeindevertretung vorbereitet werden.

In diesem Zusammenhang ebenfalls angesprochene Punkte:

- Mitgliederwerbung; Tagesverfügbarkeit
- Löschteiche;
- Termin mit Amtswehrführung am 25.4.2024

Es wird vorgeschlagen, dass alle GV-Mitglieder an der Lenkungsgruppe teilnehmen.

Mit 8 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung beschließt die GV die Einrichtung der Lenkungsgruppe nach dem Termin mit der Amtswehrführung am 25.4.2024.

6. Beratung und Beschlussfassung zum priorisierten Schlüsselprojekt S 6 (OEK) Modernisierung und Erweiterung von Spiel- und Sportflächen (Antrag Fraktion Bündnis 90/Die Grünen)

GVerin S. Thießen trägt den TOP vor.

Punkte, die während der Beratung in der GV-Sitzung angesprochen werden:

- Fördermittel; GAK-Mittel der Aktivregion Ostseeküste – Projektkosten brutto mindestens T€ 7,5 und max. T€ 20, 80% Förderung.
- Geographische Verteilung zwischen Gemeindezentrum und zentrumsferneren Gemeindeteilen (z.B. Bauersdorf).
- Basketballkorb/-spielfeld, Tischtennisplatte, Grillhütte
- Spendensammlung
- Sicherheit (TÜV; Versicherungsschutz)

Die GV beschließt einstimmig in die Umsetzung des Schlüsselprojektes S 6 – Modernisierung und Erweiterung von Spiel- und Sportflächen einzusteigen und beauftragt den AK Dorfentwicklung mit der Einleitung der nächsten Schritte.

7. Beratung und Beschlussfassung über weitere Maßnahmen zur Reduzierung der zulässigen Höchstgeschwindigkeit auf 70 Stundenkilometer vor dem Ortseingangsschild Bellin aus Richtung Selent kommend (B 202)

Angesprochene Punkte waren insbesondere:

- Messungen durch Geschwindigkeitsmesstafel
- Verkehrsschau mit Polizei und Straßenverkehrsamt
- Wildwechsel

Die GV beschließt einstimmig die Prüfung und Umsetzung von Maßnahmen zur Reduzierung der zulässigen Höchstgeschwindigkeit auf der Bundesstraße B 202 vom Sportplatz Selent bis zum Ortseingangsschild Bellin, aber mindestens 500 m davor, auf 70 Stundenkilometer.

8. Beratung und Beschlussfassung über Möglichkeiten der Geschwindigkeitsreduzierung in einigen Ortsteilen

In der GV-Sitzung wurden u.a. folgende Punkte angesprochen:

- mögliche Maßnahmen: Pfeilbaken, Betonringe
- Erfahrungsberichte über Schwellen (Nachteile)

Die GV beschließt einstimmig die vorgeschlagenen Maßnahmen (Pfeilbaken, Betonringe) zur Reduzierung der Geschwindigkeit in den Straßen Rodehorster Weg, Zum Brook und Am Gallenberg umzusetzen. Die Umsetzung erfolgt über den Bau- und Wegeausschuss.

9. Beratung und Beschlussfassung über Änderung der Entschädigungssatzung

Dieser TOP wurde einstimmig vertagt.

Das Amt wird gebeten, die Entschädigungssatzung an die GV-Mitglieder per Email zu versenden.

10. Beratung und Beschlussfassung über die Reinigung der Gehwege, Bushaltestellen und Straßenschilder

Punkte, die angesprochen wurden:

- Patenschaften für Schilder durch Bürger
- Reinigung durch Bauhof Selent
- Reinigung durch Gemeindearbeiter
- Schneeräumpflichten der Eigentümer bzw. ggf. der Mieter
- Professionelle Schneeräumung / Kostenumlage auf Bürger

Die GV beschließt einstimmig, den Punkt zur Besprechung wieder an den Bau- und Wegeausschuss zu geben.

11. Beratung und Beschlussfassung über die Gründung eines Arbeitskreises Dorfgemeinschaftshaus

Die Gründung eines Arbeitskreises Dorfgemeinschaftshaus ist der Wunsch des Kultur- und Sozialausschusses.

Angesprochene Punkte zu diesen TOP:

- Tapete hält nicht mehr überall
- Reparatur Tür (geht nicht richtig auf)
- Beamter mit Lautsprechern: wurde früher demoliert, daher abgenommen; FW-Wehrführer M. Boysen bietet an, einen Schutz gegen Demolierungen kostenlos zu erstellen; Hr. Radzuhn bietet den Verkauf seines privaten Beamers an; Public Viewing während der Fußball-Europameisterschaft.
- Reinigung der Stuhlpolster
- Bgmin Schmahlfuß weist darauf hin, dass es bereits Ideen / Vorlagen aus 2019 gab, die sie weiterleiten wird.

GV Michael Grimm erklärt sich bereit, den Arbeitskreis zu leiten.

Die GV beschließt die Gründung eines Arbeitskreises Dorfgemeinschaftshaus unter der Leitung von GV Michael Grimm.

12. Berichte der Ausschüsse und der Bürgermeisterin

Die Vorsitzende des Sozial- und Kulturausschusses Fenna Flucke berichtet insbesondere über:

- erstellte Veranstaltungsplanung 2024
- öffentliche Sitzung vom 1.3.2024 (Rückblick; Pläne)
- Osterfest-Veranstaltung am 1.4.2024
- Renovierung DGH
- Spielplatzmaßnahmen (Reinigung Spielplatz; Rutsche von Rost befreit und neu lackiert; Schaukel-Wipp-Elefant GV Michael Grimm wird sich der Zustandsver-

besserung annehmen, jedoch wird hier ggf. eine Neuanschaffung in nächster Zeit angezeigt sein)

Leif Liebscher informiert über folgende Punkte:

- Schlaglöcher wurden teilweise beseitigt
- Straßenbeleuchtung: Testmuster, Leuchte gegen LED ausgetauscht, AK Beleuchtung
- Bushaltestelle teilweise renovierungsbedürftig (durch Gemeindearbeiter oder professionelle Firma)
- Graffiti (häufig in Holstein Kiel-Farben)
- Piktogramme in 30er-Zone auffrischen
- Parkplatz B 202: Toilette nicht vorhanden; Ablagerung Sperrmüll; Entsorgungskosten bei Gemeinde, wenn dort Müllbehälter aufgestellt werden

Bgmin Rebekka Schmahlfuß berichtet über folgende Punkte:

- gemeindeeigene Gräben am Ehrenmal und Bauersdorf Höhe Eisenberg wurden ausgebaggert und gespült;
- Selenter See zu hoher Wasserstand, lt GUV Selenter See alle Seen/Flüsse in der Regionl, leichte Öffnung des Passader Sees erfolgt;
- Prüfung der Ölabscheider und Schächte sowie die Ausspülung des Ablaufes an der B202 erfolgt die Tage durch die Straßenmeisterei;
- Winterdienst Gesamtkosten 7.164,67€;
- Innentüren Am Wald 6 sind eingebaut, leichte Fehlerbehebungen erfolgen noch, Maler übernimmt Versiegelung;
- Dorfputz 17.03.: Dank an die vielen fleißigen Helfer zur Reinigung der Straßen, Schilder, Spielplatz, DGH, 8 Müllsäcke;
- AK Beleuchtung, Probeköpfe jetzt für 3 Monate Am Gallenberg installiert, Rückmeldungsbogen kommt;
- Newsletter: vierteljährlich, gute Resonanz, Erweiterung mit Berichten der Ausschüsse und GV Protokoll im Verlauf;
- Fahrbücherei: Ausleihe 2022: 766; 2023: 645; Kosten: 490,39€ pro Jahr; Nutzung aktuell nur 5 Familien, gerne mehr nutzen;
- Bushaltestelle Ehrenmal: Wunsch der Kinder – Fenster beidseits in Sitzhöhe, GV Michael Grimm baut welche;
- Verkehrsbetriebe: aktuell Zunahme der Verspätungen der Schulbusse; Kontakt aufgenommen, wird geprüft;
- DGH: aktuell noch keine Reinigungskraft gefunden, Übernahme der Reinigung durch Gabriele Abel, Peter Doroszenko und Bgmin Rebekka Schmahlfuß;
- Abrechnung erfolgt jetzt über Gabriele Abel, Geld wird gespendet für das DGH.

13. Verschiedenes:

- GV in S. Thießen:
Termin für die 3. Ideenwerkstatt: 18.4.2024 Thema: Nachhaltigkeit. Nachhaltigkeitsmanager vom Kreis Plön: Jan Dreckmann.

- GV L. Liebscher:
Gelbe Säcke gehen beim Abreißen kaputt; Lieferzeit für gelbe Tonnen beträgt ca. 6 Monate.

14. Einwohnerfragestunde:

Seitens einer Bürgerin wird der Punkt Parkplätze / Parkplatzsituation angesprochen. Bgmin Rebekka Schmahlfuß weist darauf hin, dass dieser Punkt später in nicht-öffentlicher Sitzung behandelt wird.

Nichtöffentlicher Teil:

15. Beratung und Beschlussfassung über Pachtanpassung gemeindlicher Liegenschaften und die Parkplatzsituation an der Bauernreihe:

Angesprochene Punkte:

- Pacht-/Mietanpassung für Objekte der Gemeinde (Imbiss, Wohnungen, Gärten)
- Unterhaltskosten
- Mietspiegel Kreis Plön
- Wohnung DGH OG; Einsichtnahme in Vertrag, evtl. Änderung; Gespräch von Bgmin R. Schmahlfuß mit W. Radzuhn (Mieter)

- Beschreibung der Situation mit oft falsch geparkten Fahrzeugen Bauernreihe Höhe Cafe
- Schäden an Grünflächen und Banketten an der Bauernreihe; Banketten durch Familie Grimm hergerichtet und durch Blumenkübel gesichert
- Einschränkung der Fahrspur; Rettungswege freihalten
- Halteverbotsschild
- Bgmin R. Schmahlfuß: Klärung Eigentum/Besitz, Zuständigkeit und führt ein Gespräch mit Familie Byszio

Die GV beschließt einstimmig folgende Maßnahmen anzugehen:

- die Mieten der Gemeindewohnungen um 10% zu erhöhen; jährlich dann um 1,5% für die nächsten 5 Jahre; Infoschreiben an Mieter
- die Miete für den Imbiss um 10% zu erhöhen
- die Miete für die Gärten unverändert zu belassen

- ein Halteverbotsschild an der Bauernreihe aufzustellen.

gez.: R. Schmahlfuß

-Bürgermeisterin-

gez.: S. Forberger

-Protokollführer-